



Secretaria de Finanzas
Dirección General de Inversión pública

Informe de Avance Físico y Financiero

Instituto de la Propiedad (IP)

Al Cuarto Trimestre,
2014

Tegucigalpa, M.D.C. Honduras, C.A.

Enero , 2015

3.1 EJECUCION FISICA-FINANCIERA DE LA INVERSION PÚBLICA

El Instituto de la Propiedad (IP), al cuarto trimestre del 2014, cuenta con un Presupuesto Vigente Ajustado de L.133,651,445 y una ejecución acumulada de L. 131,537,611 representando el 98%.

El IP tiene bajo su cargo la ejecución del Programa de Administración de Tierras de Honduras (PATH II) con recursos provenientes de préstamo financiado por Banco Mundial (BM), recursos destinados a acciones en: i) titulación de las tierras en forma colectiva, ii) fortalecimiento de las instancias organizativas de comunidades en la defensa legal y gestión sostenible de sus territorios e introduciendo financiamientos de proyectos pilotos de inversión productiva. Cabe mencionar que no se refleja congelamiento para dicha Institución.

Cuadro No. 12
Programa de Inversión Pública al IV Trimestre, 2014
Cifras en Lempiras

Descripción	Monto
Presupuesto Aprobado	114,661,742
Presupuesto Vigente	150,846,022
Congelamiento	17,194,577
Presupuesto Vigente Ajustado	133,651,445
Programado IV Trimestre	0.00
Ejecutado IV Trimestre	36,163,752.17
% Ejecución IV Trimestre	-
Total Ejecución Acumulada	131,537,611
% Ejecución Anual (Devengado / Vigente)	87%
% Ejecución Anual (Devengado / Vigente Ajustado)	98%

Fuente: SIAFI, Al 31/12/2014

Anexo 6: Detalle de Proyectos de Ejecución Financiera al IV Trimestre-2014.

Entre las principales metas se encuentran Agrimensurados, validados e integrados en el SURE los predios urbanos y rurales del área del proyecto; así como la realización de Informe de Gestión de Monitoreo y Evaluación de metas físicas para el IV trimestre registradas en SIAFI.

SECRETARÍA DE FINANZAS

Cuadro No. 13
Principales Metas

Metas Relevantes	Unidad de Medida	Anual			4to Trimestre		
		Programación	Ejecución		Programación	Ejecución	
		Porcentaje	Porcentaje	% Ejec. Porcentaje	Porcentaje	Porcentaje	% Ejec. Porcentaje
ÁREAS PROTEGIDAS DELIMITADAS EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO	UNIDAD EQUIVALENTE	20	14	70	0	-	-
SISTEMA UNIFICADO DE REGISTROS (SURE) OPERANDO EN LOS RPI	SISTEMA	100	400	400	100	-	100
PREDIOS URBANOS Y RURALES LEVANTADOS EN CAMPO	PREDIO	0	0	-	0	61.48	-

Anexo 2: Detalle de Metas de Ejecución Física al IV Trimestre-2014

3.2 PRINCIPALES PROYECTOS

Programa de Administración de Tierras de Honduras Fase II (PATH II), Financiado por Banco Mundial (IDA 4641-HO), el objetivo es contribuir a la administración y regularización de tierras en forma sistemática y masiva, delimitación de predios urbanos y rurales, titulación de tierras urbanas y en zonas productivas rurales.

Entre sus principales metas se ha logrado: i) Se ha generado en el módulo de Folio Real del SURE 73,550 Folios (de los cuales 9,026 son Folios Reales y 64,524 son Folios Digitales), correspondientes a los Registros de la Propiedad Inmueble de Tegucigalpa, San Pedro Sula, Comayagua, Siguatepeque, Trujillo, Puerto Cortés, Danlí, Choluteca, Juticalpa y El Progreso. Logrando en el año 2014 un total acumulado de 47,260 folios reales y 209,605 folios digitales.

ii) Se finalizaron dos procesos de Vista Pública Administrativa (VPA) realizados en los municipios de El Progreso, Olanchito y Distrito Central, validado alrededor de 27,800 predios de un programado para el 2014 de 27,500 logrando mas del 100% de ejecución.

iii) 104,301 predios con matricula asignada e inscritos en SURE bajo la técnica de Folio Real, vinculando el catastro y el registro, bajo una única matricula (90,000 predios meta programada).

iv) Se tiene un avance del 40% del total del área a demarcada de 36,008 metros lineales del Refugio de Vida Silvestre Colibrí Esmeralda Hondureño de un programado de 90.02 Kms. (69.684 Kms. en Olanchito y 20.36 Kms en el municipio de Arenal).

v) Se ha concluido la tercera etapa del Área Protegida de Merendón en un 100% de la meta programada así mismo ha sido demarcada en un 100% el Área Protegida de Mico Quemado; logrando un total acumulado de 2 AP (50% de la meta total del proyecto de 4 Áreas protegidas).

**3.3 PROBLEMAS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS:
Cuadro No 14**

Area	Problema	Acción / Tiempo	Responsable
Técnico	El desarrollo dinámico de la plataforma tecnológica del SINAP exige gastos de mantenimiento, renovación de equipos, licenciamiento y recurso humano capacitado que aseguren la operación eficiente del sistema e integridad de la información.	Se realizará Misión de Medio Término en Enero del 2015 con el objetivo de ver los alcances del proyecto del cual se esta preparando el informe de Evaluación intermedia preparado por consultores independientes que servirá de insumo para dicha Misión y avance del proyecto.	IP

Conclusiones

- Se llevó a cabo Revisión de Cartera a finales del mes de Noviembre en conjunto con BM y Presidencia con el objetivo de seguimiento físico y financiero y para resolver cuellos de botella donde se requiere decisiones de alto nivel resolviendo problemas de manera más expedita.

Recomendaciones

- Es importante sanear la institución, tomar las acciones correctivas para fortalecer la misma y crear las capacidades para que exista un registro de propiedades y administración de tierra sistemática y confiable.

**PROGRAMA DE INVERSIÓN PÚBLICA
EJECUCIÓN FÍSICA
AL IV TRIMESTRE 2014
Anexo 5**

Proyecto	Resultado	Unidad de Medida	Anual			4to Trimestre		
			Programación	Ejecución		Programación	Ejecución	
			Cantidad	Cantidad	% Ejec. Cantidad	Cantidad	Cantidad	% Ejec. Cantidad
PROGRAMA DE ADMINISTRACION DE TIERRAS DE HONDURAS FASE II (PATH II)	INMUEBLES REGISTRADOS EN FOLIO DIGITAL EN SURE	CANTIDAD	150000	183061	122.0406667	56550	42269	74.74624226

SECRETARÍA DE FINANZAS
DIRECCIÓN GENERAL DE INVERSIONES PÚBLICAS
ANEXO No. 6
SECTOR PÚBLICO: PROGRAMA DE INVERSIÓN AL IV TRIMESTRE 2014
Cifras en Lempiras

No.	Institución /Proyecto	Nro Convenio	Anual				IV Trimestre			Devengado	% Ejec. Devengado / Vigente	% Ejec. Devengado / Vigente Ajustado
			Total Presupuesto Aprobado	Total Presupuesto Vigente	Total Congelamiento Solicitado	Total Vigente Ajustado	Programado	Devengado	% Ejec. IV Trimestre	Total Devengado Aprobado		
1	0024 - Instituto de la Propiedad		114,661,742.00	150,846,022.00	17,194,577.00	133,651,445.00	-	36,163,752.17		131,537,610.92	87.20	98.42
1	004 - PROGRAMA DE ADMINISTRACION DE TIERRAS DE HONDURAS FASE II (P)	IDA-4641-HO	114,661,742.00	150,846,022.00	17,194,577.00	133,651,445.00	-	36,163,752.17		131,537,610.92	87.20	98.42