PLAN ESTRATÉGICO Y OPERATIVO

Institución: 33 - Programa de Vivienda y Asentamientos Humanos

EJERCICIO: 2026

MISIÓN:

Somos la Institución rectora del Sector Vivienda del país, encargada del diseño, coordinación, monitoreo y evaluación de las Políticas Públicas de vivienda y hábitat, planes, programas habitacionales, y la regulación y normativa del sector vivienda; garantizando así el derecho fundamental del acceso a una vivienda digna y adecuada para todos los hondureños, especialmente a los grupos en situación de vulnerabilidad, para contribuir a mejorar la calidad de vida de la población, reducir el déficit habitacional y la brecha de género; en un contexto de dialogo permanente con los actores del sector, promoviendo la resiliencia de las comunidades y fomentando la participación ciudadana.

VISIÓN:

Al 2030 el PVAH-CONVIVIENDA será la Institución Rectora del Sector Vivienda de Honduras, implementando Políticas Públicas Inclusivas y Programas integrales de vivienda bajo principios Socialista-Democráticos, garantizando el derecho fundamental a una vivienda digna y adecuada, en un marco de participación ciudadana y diálogo social, que contribuya al desarrollo del territorio, reconociendo y valorando la diversidad cultural, la identidad y las necesidades de las personas y las comunidades.

OBJETIVO: **1 - Garantizar el derecho humano a una vivienda digna y adecuada para la población hondureña, en especial a los grupos en situación de pobreza, pobreza extrema y vulnerabilidad, mediante la rectoría integral del sector, la articulación interinstitucional y la participación ciudadana activa. Esto se logrará a través de la planificación eficiente, la simplificación de procesos, el impulso de reformas legislativas, la reducción de costos en la cadena de producción de vivienda y la promoción de hábitats sostenibles, con enfoque de género y derechos humanos, contribuyendo así a la reducción del déficit habitacional y al mejoramiento de la calidad de vida en el marco de la refundación del país.**

Resultado: 1 - Mejorado la calidad de vida de las familias hondureñas mediante la asignación de fondos no reembolsables y créditos diseñados bajo los esquemas del sector social de la economía, para la ejecución de intervenciones de vivienda de tipo Mejoramiento, construcción de Vivienda.

Supuesto: Las familias hacen un uso adecuado de los fondos y créditos , destinándolos efectivamnete al mejoramiento y construcción de sus viviendas.

Población Objetivo: 115 - BENEFICIADAS CON LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Objetivo Operativo: 1 Implementar acciones concretas y eficientes para facilitar el acceso a vivienda digna y hábitat adecuado, mediante la simplificación de trámites, la ejecución de proyectos de construcción y mejoramiento de viviendas sociales, el fortalecimiento de capacidades institucionales, y la articulación con actores clave, asegurando una distribución equitativa de recursos y la participación activa de las comunidades en zonas urbanas y rurales.

Producto	Unidad de Medida	Periodicidad	Producción Anual
1 - Viviendas mejoradas otorgadas a familias en situación de pobreza y pobreza extrema con enfoque de género, derechos humanos y desarrollo territorial .	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	2,000
2 - Dictamen técnico social de familias en pobreza y pobreza extrema para el otorgamiento de mejoras en vivienda.	993 - FICHA	2 - Semestral	1,512
3 - Dictamen técnico social de familias en situación de pobreza y pobreza extrema, lideradas por mujeres, para el otorgamiento de mejoras en vivienda.	993 - FICHA	2 - Semestral	1,288
4 - Convenios o contratos suscritos.	26 - CONVENIO	2 - Semestral	200
5 - Desbloqueos de fondos para construcción de vivienda. (viviendas mejoradas).	32 - DOCUMENTO	2 - Semestral	800
6 - Actas de Cierre y Compromiso Firmadas (viviendas mejoradas).	991 - ACTA	2 - Semestral	1,080
7 - Actas de Cierre y Compromiso Firmadas por m ujeres liderando el hogar (viviendas mejoradas).	991 - ACTA	2 - Semestral	920
8 - Viviendas nuevas entregadas a familias en situación de pobreza y pobreza extrema con enfoque de género, derechos humanos y desarrollo territorial.	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	300
10 - Dictamen técnico social de familias en situación de pobreza y pobreza extrema, lideradas por mujeres, para el otorgamiento de viviendas nuevas	993 - FICHA	2 - Semestral	68
11 - Convenios de ejecución de obras de vivienda suscritos.	149 - INFORME	2 - Semestral	60
12 - Desembolso y/o desbloqueos de fondos para construcción de vivienda financieros para ejecución de obras de vivienda realizados.	32 - DOCUMENTO	2 - Semestral	240
13 - Actas de Cierre y Compromiso Firmadas.	991 - ACTA	2 - Semestral	198
14 - Actas de Cierre y Compromiso Firmadas por mujeres liderando el hogar.	991 - ACTA	2 - Semestral	102
15 - Viviendas nuevas construidas con fondos de crédito otorgados bajo esquemas del sector social de la economía.	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	362
16 - Supervisión de avance de obra de proyectos de viviendas	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	2

PLAN ESTRATÉGICO Y OPERATIVO

Institución: 33 - Programa de Vivienda y Asentamientos Humanos

EJERCICIO: 2026

OBJETIVO: **1 - Garantizar el derecho humano a una vivienda digna y adecuada para la población hondureña, en especial a los grupos en situación de pobreza, pobreza extrema y vulnerabilidad, mediante la rectoría integral del sector, la articulación interinstitucional y la participación ciudadana activa. Esto se logrará a través de la planificación eficiente, la simplificación de procesos, el impulso de reformas legislativas, la reducción de costos en la cadena de producción de vivienda y la promoción de hábitats sostenibles, con enfoque de género y derechos humanos, contribuyendo así a la reducción del déficit habitacional y al mejoramiento de la calidad de vida en el marco de la refundación del país.**

Objetivo Operativo: 1 Implementar acciones concretas y eficientes para facilitar el acceso a vivienda digna y hábitat adecuado, mediante la simplificación de trámites, la ejecución de proyectos de construcción y mejoramiento de viviendas sociales, el fortalecimiento de capacidades institucionales, y la articulación con actores clave, asegurando una distribución equitativa de recursos y la participación activa de las comunidades en zonas urbanas y rurales.

Producto	Unidad de Medida	Periodicidad	Producción Anual
17 - Dictamen técnico social de familias en pobreza y pobreza extrema para el otorgamiento de vivienda	993 - FICHA	2 - Semestral	132
18 - Créditos de vivienda, gestionados para redescuento.	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	461
19 - Servicios de gestión de seguimiento y asesoría del proceso de redescuento.	263 - VIVIENDA	4 - Trimestral	461
20 - Validaciones de cumplimiento de las condiciones del crédito redescontado .	263 - VIVIENDA	2 - Semestral	15
21 - Validación de solicitudes de condición del crédito redescuentos.	263 - VIVIENDA	4 - Trimestral	15
22 - Constancias de Registro a desarrolladores registrados para ejecutar Proyectos Calificados de Vivienda de Interés Social.	24 - CONSTANCIA	2 - Semestral	60
24 - Certificados de Proyectos de Vivienda Adecuada de interés Social.	19 - CERTIFICADO	2 - Semestral	24
25 - Solicitudes de Pre-Certificación de Proyectos Procesadas.	500 - SOLICITUD	2 - Semestral	24
26 - Dictamen Técnico de precertificación.	30 - DICTÁMEN	2 - Semestral	24
27 - Dictamen Legal de precertificación.	30 - DICTÁMEN	2 - Semestral	24
28 - Resoluciones de precertificación PVAIS.	105 - RESOLUCIÓN	2 - Semestral	24
29 - Solicitudes de calificación de proyectos PVAIS.	500 - SOLICITUD	2 - Semestral	24
30 - Dictámenes Técnicos para calificación de PVAIS emitidos .	30 - DICTÁMEN	2 - Semestral	24
31 - Dictámenes Legales para calificación de PVAIS emitidos.	30 - DICTÁMEN	2 - Semestral	24
32 - Resoluciones de calificación PVAIS.	105 - RESOLUCIÓN	2 - Semestral	24
33 - Instrumentos de política pública para la refundación del sector vivienda y hábitat formulados con enfoque de género, derechos humanos y desarrollo territorial .	475 - POLÍTICA	2 - Semestral	1
34 - Propuesta de la "Política Nacional de Vivienda y Hábitat".	475 - POLÍTICA	2 - Semestral	1
35 - Propuesta de Reforma de la Ley Marco de Vivienda y Asentamientos Humanos.	487 - REFORMA	2 - Semestral	1
36 - Propuesta de acceso a crédito de vivienda.	483 - PROPUESTA TÉCNICA	2 - Semestral	1
37 - Dictamen de cumplimiento de requisitos.	30 - DICTÁMEN	2 - Semestral	60